

BAB V

KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan

Berdasarkan hasil penelitian dan pembahasan mengenai Analisis Penerapan PSAK No. 115 atas Pengakuan Pendapatan Kontrak dengan Pelanggan pada Proyek Perumahan Griya Fortune PT Naratama Home Group, dapat disimpulkan bahwa penerapan PSAK No. 115 di perusahaan belum sepenuhnya sesuai dengan ketentuan standar. Perusahaan telah melaksanakan tahapan identifikasi kontrak, identifikasi kewajiban pelaksanaan, dan pengalokasian harga transaksi sesuai dengan ketentuan PSAK No. 115. Namun, pada tahap penentuan harga transaksi masih terdapat perlakuan terhadap komponen transaksi yang belum sepenuhnya mengacu pada standar. Selain itu, pengakuan pendapatan masih dilakukan pada saat akad kredit atau penandatanganan Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB), sedangkan berdasarkan PSAK No. 115 pendapatan seharusnya diakui setelah kewajiban pelaksanaan dipenuhi dan pengendalian atas unit rumah telah beralih kepada pelanggan yang dibuktikan melalui Berita Acara Serah Terima (BAST). Oleh karena itu, PT Naratama Home Group perlu melakukan penyesuaian terhadap penentuan harga transaksi dan waktu pengakuan pendapatan agar penyajian laporan keuangan lebih sesuai dengan ketentuan PSAK No. 115 serta menghasilkan informasi keuangan yang lebih relevan, andal, dan mencerminkan kondisi ekonomi perusahaan secara wajar.

5.2 Saran

Berdasarkan hasil penelitian yang telah dilakukan, penulis memberikan beberapa saran sebagai berikut :

1. Bagi PT Naratama Home Group

Berdasarkan hasil penelitian yang telah dilakukan, penulis memberikan beberapa saran kepada PT Naratama Home Group sebagai berikut :

- A. PT Naratama Home Group disarankan untuk menyesuaikan kebijakan pengakuan pendapatan sesuai PSAK No. 115, yaitu mengakui pendapatan setelah kewajiban pelaksanaan dipenuhi dan pengendalian rumah telah beralih kepada pelanggan yang dibuktikan dengan Berita Acara Serah Terima (BAST)..
- B. PT Naratama Home Group disarankan untuk mengevaluasi penentuan harga transaksi, termasuk perlakuan atas promosi dan penyesuaian transaksi, agar sesuai dengan ketentuan PSAK No. 115.
- C. PT Naratama Home Group disarankan untuk menyusun Standar Operasional Prosedur (SOP) mengenai penerapan PSAK No. 115 serta meningkatkan pemahaman karyawan melalui pelatihan agar proses pengakuan pendapatan dilakukan secara konsisten dan sesuai dengan standar akuntansi yang berlaku.

2. Bagi Diploma III Akuntansi Universitas Harkat Negeri

Program Studi Diploma III Akuntansi Universitas Harkat Negeri disarankan untuk meningkatkan pembelajaran terkait penerapan PSAK, khususnya PSAK No. 115, serta memperluas kerja sama dengan perusahaan agar mahasiswa memperoleh pengalaman praktik yang mendukung pengembangan kompetensi dan penelitian di bidang akuntansi.

3. Bagi Pneliti

Peneliti selanjutnya disarankan untuk mengembangkan penelitian mengenai penerapan PSAK No. 115 pada perusahaan properti lainnya dengan memperluas ruang lingkup pembahasan. Selain itu, penggunaan periode penelitian yang lebih panjang dan data yang lebih lengkap diharapkan dapat menghasilkan temuan yang lebih komprehensif serta menjadi referensi bagi penelitian selanjutnya.